

## 2021年一季度重大项目开竣工计划表

填报单位：三江县发展和改革委员会

金额单位：万元

序号	项目名称	主要建设内容及规模	项目总投资	建设年限	项目业主	联系县领导	项目联系人	备注
	合计：31项		558577.20					
	一、计划开工重大项目共18项		434222.18					
1	三江县风电场项目（首欣）	项目占地约56666.95m <sup>2</sup> （85亩），项目装机容量为250兆瓦，项目分为两期进行规划建设，一期规划装机容量为150兆瓦，二期规划装机容量为100兆瓦。	222380	2020-2023	首欣（北京）能源投资有限公司	陈震	柯总13519545635	
2	三江县碧桂园项目	项目总建筑面积200000.76m <sup>2</sup> ，共18栋高层住宅楼	90043	2021-2024	柳州市侗碧房地产开发有限公司	陈震	黄冰15878103010	
3	三江县龙吉大道北段扩建工程	本项目对龙吉大道北段工程进行改造，道路呈南北走向，起点顺接龙吉大道一期，终点接现状龙吉大道，全长2506.55m（新建隧道长495.5m），道路红线40m，为城市主干路，设计速度为60km/h，双向六车道。主要建设内容：道路工程、交通工程、雨水工程、照明工程、隧道工程、结构工程等。	23927.37	2021-2023	三江县程阳桥城建投资开发有限公司	雷道理	吴祖兴18276869421	
4	远道集团·茶园里农旅综合体项目	建设内容涵盖茶山精品度假酒店、茶山自然研学教育营地及现代茶园，占地面积依次为13333.40m <sup>2</sup> （20亩）、26666.80.40m <sup>2</sup> （40亩）、440002.20m <sup>2</sup> （660亩），共计有4800002.40m <sup>2</sup> （720亩）的建设规模。项目拟分为两期开发，首期预估投入13000万元，用于新建茶山精品度假酒店、现代茶园。二期预估投入2000万元，用于建设茶山自然探索教育营地。旨在以茶文化为核心，结合三江出众的旅游环境优势，打造特色农旅综合体。	15000	2021-2023	广西远道投资集团	李钊	廖总18607857711	
5	三江综合客运枢纽站	按一级车站设施标准建设，平均日旅客发送量10000人次，计划建设于三江县三江高铁南站北面地块，符合三江侗族自治县总体规划，占地26760m <sup>2</sup> （40.14亩），站房及附属设施建筑面积为8406.47m <sup>2</sup> ，发车位15个。该站具有旅客候车厅、售票厅、旅游集散中心、汽车租赁、仓储物流快递及行包托运、咨询、服务结算、旅客卫生间、站务管理、发车站台等站务用房，司乘人员公寓。并设有大型停车场、车辆检验、车辆维修、洗车、公交车站及充电桩等设施功能。	12000	2021-2023	广西柳州泰禾运输集团有限责任公司	林建松	吴总13978214198	

6	中国（三江）侗族博物馆新馆建设项目	中国（三江）侗族博物馆新馆的建设，项目占地13333.40m <sup>2</sup> （20亩），建设1栋3层单体侗族博物馆，高24m，建筑面积14100m <sup>2</sup> 。项目建成将通过十个主题内容完整地对侗族建筑文化、饮食文化、服饰文化、民族风情等方面进行展示。	9975.28	2021-2022	柳州市三江 县盛世文化 旅游投资有 限公司	唐利林	刘斌13877269878	
7	三江汽车客运站	按一级车站设施标准建设，平均口旅客发送量10000人次，计划建设于三江古宜镇第二中学对面，符合三江侗族自治县总体规划，占地39426.86m <sup>2</sup> （59.14亩），总建筑面积17594.93m <sup>2</sup> ，发车位20个。该站具有旅客候车厅、售票厅、旅游集散中心、汽车租赁、仓储物流快递及行包托运、咨询、服务结算、旅客卫生间、站务管理、发车站台等站务用房，司乘人员公寓，并设有大型停车场、加油站、车辆检验、车辆维修、洗车、公交车站场及充电桩等设施功能。	9150	2021-2022	广西柳州泰 禾运输集团 有限责任公 司	林建松	吴总13978214198	
8	三江县妇幼保健院整体迁建项目（二期）	项目（二期）拟建设一栋门诊保健楼，建筑占地面积为1849.85m <sup>2</sup> ，总建筑面积为15334.72m <sup>2</sup> ，其中：门诊保健楼的建筑面积为9380.00m <sup>2</sup> ，地下室建筑面积为5954.72m <sup>2</sup> （含人防战时医院3000m <sup>2</sup> ），容积率为0.66，建筑密度13.05%，绿地率14.79%，建设机动车位262个，非机动车位510个，建设内容包括室外给排水、供配电、绿化、场地硬化道路及停车场、地下人防战时医院等附属配套设施。	7994.18	2020-2022	三江县妇幼 保健院	邱阳军	小韦17877223568	
9	三江大洲文化旅游岛路网工程龙吉大道棚洞工程	本项目分别在龙吉大道桩号B0+100~B0+260和B0+430~B0+500范围设置一座17×8.5m棚洞，全长230m，棚洞出口距路口净距均大于80m。	7596.45	2021	柳州市三江 县盛世文化 旅游投资有 限公司	雷道理	刘斌13877269878	
10	三江月也公园	项目规划总用地面积330001.65m <sup>2</sup> （合495亩），建设内容包括：修复山体完成绿化、彩化面积约66667m <sup>2</sup> （100亩），完善路水电等配套基础设施，环境提升及休闲节点的塑造。建设主园路长约1km、宽4m，支路长500m、宽2.5m，打造儿童欢乐广场和七彩乐园，情侣浪漫花架廊；营造集散疏林草坪5000m <sup>2</sup> ；建设浔江楼、揽胜阁、观江台、驿站各1个；叙歌舞台和山林音乐厅各一个。	7576.27	2021-2022	三江县三江 文化旅游投 资发展有限 责任公司	李钊	小杨15099923538	
11	三江综合客运枢纽站配套箱涵工程	本项目拟建配套箱涵东起原三江县易地扶贫搬迁五期项目配套箱涵工程C段箱涵（已建60m，剩余待建160m），终点顺接现状泗里河河沟底，本次拟建箱涵全长为310m，其中CK0+000~CK0+160段160m建设内容包含在三江县易地扶贫搬迁五期项目配套箱涵工程C段箱涵内；K0+000~K0+150段150m建设内容包含在三江综合客运枢纽站配套箱涵工程；两段箱涵拟建断面尺寸均为2-4*6m+1-6*6m。	6682.41	2021	三江程阳 桥城投资开 发有限责 任公司	李钊	吴祖兴18276869421	
12	三江县南站广场综合体二期项目	电商街区	6000	2021	三江程阳 桥城投资开 发有限责 任公司	陈震	吴祖兴18276869421	

13	三江县老堡大桥工程	起点位于寻江西北岸接Y098乡道，止于寻江东南岸接老堡至九海塘的农村公路。新建路线全长267m，其中桥梁长度252m，桥头引道长度15m，改造桥头的道路长度475m。二级公路标准，设计速度40km/h，其中新建桥面宽12.0m，改造桥头的道路路基宽8.5m，路面宽7.5m。	5100	2020-2023	三江县三江文化旅游投资发展有限责任公司	林建松	小杨15099923538	
14	柳州林道木业迁建项目	新建钢结构厂房22600m <sup>2</sup> ，新增装配式木结构生产线2条。	5000	2021	柳州林道轻型木结构制造有限公司	梁永生	梁主任18077269926	
15	三江县疾病预防控制中心整体搬迁项目	项目建设用地总面积约 3357.58m <sup>2</sup> （合约 5.04 亩），项目总建筑面积 4087.93m <sup>2</sup> ，全部为地上建筑面积。本项目主要建设内容为新建业务实验综合楼，同时建设发电机房、门卫室、道路及场地硬化、地上机动车停车位、非机动车停车位、室外供电及照明、室外给排水、绿化、篮球场、大门、围墙、挡土墙等附属配套设施。	2331.16	2020-2021	三江县疾病预防控制中心	邱阳军	小韦17877223568	
16	三江县人民医院传染病房流程改造及设备购置项目	三江县人民医院传染病房进行改扩建，改扩建面积为679m <sup>2</sup> （其中二楼改建负压病房191m <sup>2</sup> 、负压病房辅助区域约126m <sup>2</sup> ；三楼加建PCR实验室302平方米、连廊60m <sup>2</sup> ）。三江县人民医院传染病房进行改扩建，建设内容包括拆除工程、装饰装修工程、电气工程、给排水工程、通风空调工程、消防工程、医用气体工程、废气处理工程、智能化工程及钢结构主体工程、购置核酸检测实验室及急救设备一批。	1380.00	2021	三江县人民医院	无（已竣工）		
17	三江县周坪口民族新村配套道路工程	民族新村内部道路设计范围长625.952m，道路等级为内部道路，设计速度为10km/h，道路红线宽度为9m、7m和4m，横断面形式为单幅路，机动车道数为双向两车道（9m宽道路和7m宽道路）和单向一车道（4m宽道路），路面结构采用水泥砼路面结构，其中9m宽道路长275.73m；7m宽道路长274.002m；4m宽道路长76.22m。民族新村红线内室外给排水、电气工程、绿化工程和园林景观工程。主要建设内容：道路工程、排水工程、电气工程、绿化工程及景观园林工程。	1120.23	2021	三江县程阳桥城建投资开发有限公司	陈杏萍	吴祖兴18276869421	
18	三江县浔江大道新建电缆排管工程	新建电缆井42座（其中3层2列排管行人三通井15座，3层4列排管行人直线井6座，3层4列行人直线长井3座，3层4列行人三通井6座，3层4列行人排管直线井1座，3层4列行人排管直线井1座，3层4列行人排管三通井10座）；新建电缆行人排管3*4CPVC-Φ160/1075m，新建电缆行人排管3*4CPVC-Φ160/260m，新建顶管3*2MPP-Φ180/625m，新建顶管3*4MPP-Φ180/555m；新建七孔蜂窝通信管PVC-UΦ32*7/2515m；以及相关接地网。	965.83	2021	三江县程阳桥城建投资开发有限公司	侯新安	吴祖兴18276869421	
二、计划竣工重大项目共13项			124355.02					
1	三江县2020年扶贫基础设施建设项目	建设硬化路86条、路线长230.33km；新建产业路、砂石路77条，路线长316.18km；桥涵26座，安全防护、水毁、水渠及其他修复46处。	33837.98	2020	三江县扶贫办	无（已竣工）		

2	三江县古宜镇第三初级中学	本项目为易地扶贫搬迁基础设施配套项目，建设初级中学一所，学校规划招生规模60个教学班，在校学生人数3000人，其中寄宿生2700人，属义务教育寄宿制初级中学。项目规划用地面积72640.02m <sup>2</sup> （约108.96亩），建筑占地面积13666.11m <sup>2</sup> ，建筑面积52925.72m <sup>2</sup> ，其中教学建筑面积33023.00m <sup>2</sup> ，辅助建筑面积19220.00m <sup>2</sup> 。主要建设内容为教学综合楼、实验综合楼、图书综合楼、学生宿舍楼、教师宿舍楼、食堂、体育馆综合楼、运动场、绿化带等建筑及相应的基础配套设施。	26792.61	2019-2020	三江县三江电力有限责任公司	无（已竣工）		
3	2020年三江县农村公路挡土墙建设及桥梁道路工程	在全县各乡镇农村公路水毁病害严重之处建设挡土墙及部分乡镇建设道路桥梁等工程，保障道路安全畅通，其中C25毛石混凝土挡土墙150000m <sup>3</sup> 。	17200.00	2020	三江县交通运输局	无（已竣工）		
4	三江县少数民族村寨防火提升改造工程木质结构房屋内电线改造项目	项目改造规模包括三江县古宜镇丹洲镇、斗江镇、八江镇等15个乡镇连片木质结构房屋的814个自然屯，主要改造内容为对全县连片木质结构房屋（已完成试点改造的除外）34186栋共42298户室内陈旧老化的电气线路进行改造，把铝线全部更换为铜线，电线穿管保护并安装漏电和短路保护装置，消除电气火灾隐患，使之符合有关规范要求，降低电气火灾发生率。原则上每户安装1个100A空气开关、3个63A空气开关、4个九位空气开关盒等。	16287.37	2018-2020	三江县应急管理局	无（已竣工）		
5	三江县中医医院侗医馆综合楼项目	本项目总建筑面积14993.85m <sup>2</sup> ，其中：地上建筑面积12536.85m <sup>2</sup> ，地下建筑面积2457m <sup>2</sup> ，新增床位150张。主要建设内容包括新建1栋侗医馆业务综合楼，以及大门、围墙、供配电、给排水、道路及地面硬化、挡土墙、绿化、医疗气体系统等附属配套设施。	10428.00	2019-2020	三江县中医医院	无（已竣工）		
6	三江县五个建制镇污水处理厂	三江县林溪镇污水处理厂及配套管网工程：建设一座日处理污水800吨的污水处理厂，辅设管网4000m；三江县八江镇污水处理厂及配套管网工程：新建污水处理厂一座，近期处理规模为600m <sup>3</sup> /d，配套建设污水管网2015m，远期增加600m <sup>3</sup> /d的处理能力，形成合计1200m <sup>3</sup> /d的处理规模。用地按远期设计，土建和设备按近期设计；三江县斗江镇污水处理厂及配套管网工程：建设一座日处理污水500吨的污水处理厂，辅设管网4000m；三江县丹洲镇污水处理厂及配套管网工程：建设一座日处理污水500吨的污水处理厂，辅设管网4000m；三江县独峒镇污水处理厂及配套管网工程：建设一座日处理污水500吨的污水处理厂，辅设管网4000m。	6387.46	2018-2020	三江县住房和城乡建设局	无（已竣工）		
7	三江县斗江扶平-高基三级公路	路线起点K0+000位于三江县斗江镇扶平村，经等平、东冲、桐叶、六潮等，终于高基乡镇入口，终点桩号为K8+373，路线全长8.373km。设计速度40km/h，路基宽7.5m，路面宽6.5m，主要建设内容有道路工程、交通工程及桥涵工程。	3371.00	2018-2020	三江县交通运输局	无（已竣工）		

8	三江县少数民族村寨防火提升改造工程智慧消防物联网监控项目	项目改造规模包括三江县古宜镇丹洲镇、斗江镇、八江镇等15个乡镇连片木结构房屋的814个自然屯，主要改造内容为对全县连片木质结构房屋（已完成试点改造的除外）34186栋共42298户室内陈旧老化的电气线路进行改造，把铅线全部更换为铜线，电线穿管保护并安装漏电和短路保护装置，消除电气火灾隐患，使之符合有关规范要求，降低电气火灾发生率。原则上每户安装1个100A空气开关、3个63A空气开关、4个九位空气开关盒等。	2635.00	2020-2020	三江县应急管理局	无（已竣工）		
9	三江县丹洲柚香小镇基础设施建设项目	雨水管铺设长1791m，污水管铺设长1708m，预埋电缆铺设长1471m，路面铺装7357.08m，房屋外立面改造5994m <sup>2</sup> ，连接园区观光栈道352.5m <sup>2</sup> ，柚艺园区内道路1718m <sup>2</sup> ，停车场2005.5m <sup>2</sup> 。	1926.98	2018-2020	三江县住房和城乡建设局	无（已竣工）		
10	三江县古宜镇卫生院医疗综合楼建设项目	项目规划用地面积6667.53m <sup>2</sup> （合约10亩），规划总床位数为96床，总建筑面积4571.60m <sup>2</sup> ，其中地上五层为医疗综合楼，建筑面积为3098.53m <sup>2</sup> ，地下一层建筑面积为1473.07m <sup>2</sup> ，建筑占地面积为1473.07m <sup>2</sup> 。主要建设内容为：新建医疗综合楼，同时建设地下室、医疗污水系统、道路及场地硬化、室外供配电及照明、室外给排水、绿化、大门、围墙等附属配套设施。	1894.13	2020	三江县卫生健康局	无（已竣工）		
11	三江县廉租房回建工程	总用地面积1881.54m <sup>2</sup> ，总建筑面积4254.44m <sup>2</sup> ，规划建设70套住房（其中廉租住房68套、居民住房2套）	1331.25	2019-2020	三江县电力公司	无（已竣工）		
12	三江县南站片区供水加压泵站工程	加压泵站总供水规模为1.5×104 m <sup>3</sup> /d，加压泵站土建按远期规模建设，设备分期安装。主要构、建筑物如下：清水池1座：L×B×H=35.7m×24.0m×4.0m，有效水深3.8m；加压泵房1间：L×B=22.5m×6.9m，地上6.9m，地下深2.7m；配电间、发电机房1间：L×B×H=21.9m×7.5m×3.6m（二层为管理用房，层高3.3m）；加氯间、工具间1间：L×B×H=18.0m×5.1m×3.3m。	1263.24	2020	三江县程阳桥城建投资开发有限公司	无（已竣工）		
13	三江县2019年“美丽柳州”乡村建设综合示范村项目	本项目约46m <sup>2</sup> 村史馆装修、三清三拆、约1625m <sup>2</sup> 村寨石板路及333.5m护栏、一座污水处理站、水沟巷道硬化、茶园提升（1437m观光步道、4个凉亭、护栏围栏）、垃圾处理设施、高友小学风貌改造。	1000.00	2019-2020	三江县农业农村局	无（已竣工）		

