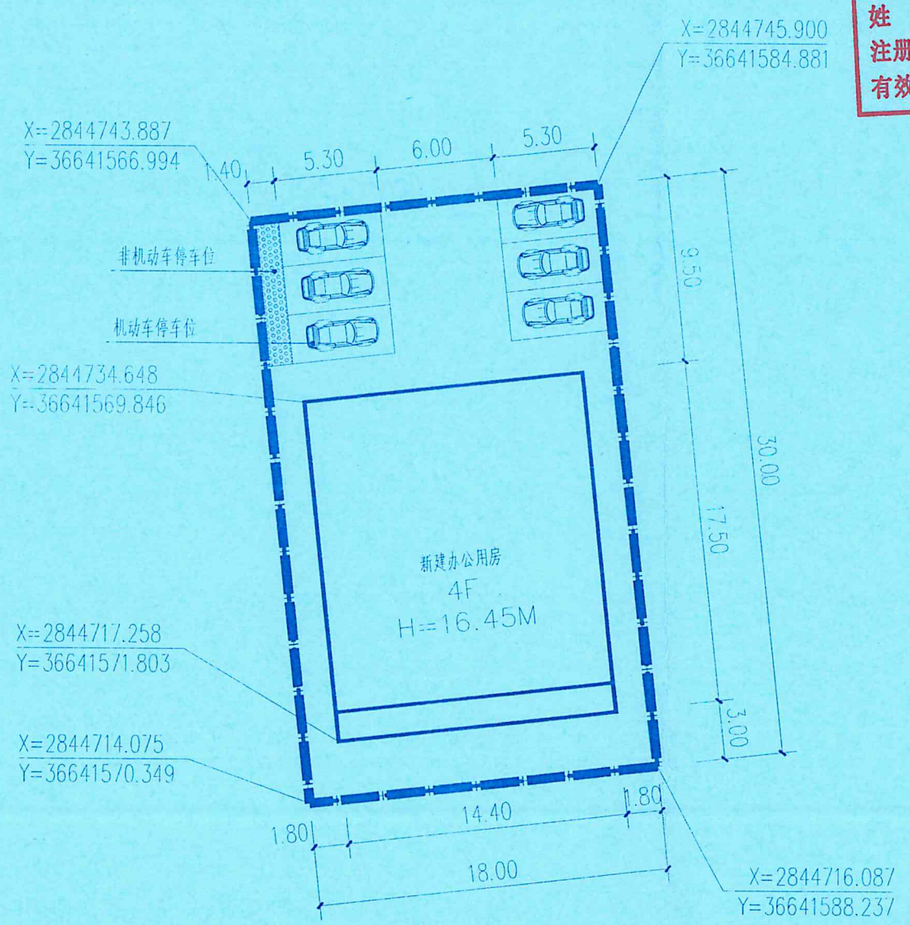
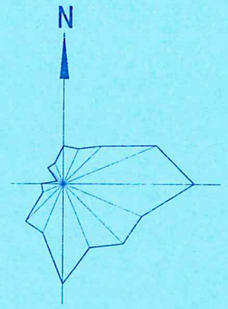
会签栏													
专业	建筑	结构	签名	专业	给排水	电气	签名	日期	专业	暖通	智能化	签名	日期
专业	总图	燃气	签名	日期									

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名： 廖英书
注册号： 4500345-009
有效期： 至2026年04月



总平面图



图例

用地红线	规划道路
拟建建筑	停车位
建筑入口	车行出入口
绿地	非机动车停车位

主要技术经济指标表			
名称		单位	数量
用地面积		m²	540.00
总建筑面积		m²	938.89
其中	一层面积	m²	230.40
	二层面积	m²	252.00
	三层面积	m²	243.94
	四层面积	m²	212.55
计容面积		m²	938.89
建筑占地面积		m²	231.54
建筑密度		%	42.88
容积率		–	1.75
建筑高度		m	16.45
机动车停车位		辆	6
非机动车停车位		辆	10

规划设计说明：
1. 本图依据建设单位提供的用地红线图、地形图、相关规划及设计要点进行设计。
2. 图中建筑物为建筑物的基底外轮廓平面，所注建筑间距均为建筑物外墙面之间距离，建筑定位坐标为外墙交点定位。
3. 图中标高、坡长、坐标均以米为单位，坡度以百分数计。
4. 本图采用2000国家大地坐标系，1985国家高程基准。
5. 图中标注的尺寸为建筑物之间的外墙间尺寸，以米为单位。
6. 消防车道的路面、消防登高救援操作场地、消防车道和消防登高救援操作场地下面的建筑结构、管道和暗沟等，应能承受重型消防车的压力。
7. 消防车道设计承载力值为:30KN/m²。

注释：
图中所有尺寸均以标注为准；除注明者外，图中标高、总平尺寸以米（m）为单位，其余均以毫米（mm）为单位；施工前必须仔细阅读所有专业图纸，防止碰缺；施工前必须核对尺寸，无误差后方可施工；所有设计变更须征求设计师同意。

广西壮族自治区工程勘察设计出图专用章
广西华筑设计有限公司(2)
A245003455
广西壮族自治区住房和城乡建设厅监制
二〇二五年十二月三十一日

出图专用章

广西华筑设计有限公司
GUANGXI HUAZHU & DESIGN COMPANY LIMITED

建筑行业（建筑工程） 甲 级
风景园林工程设计专项乙级
市政行业（排水工程）乙级
电力行业（变电工程）乙级
市政行业（给水工程）乙级
市政行业（道路工程）乙级
证书编号：A245003455

工程咨询 乙 级
证书编号：91450100753707860W-21ZYY21

建设单位	广西三江农村商业银行股份有限公司	
工程名称	广西三江农村商业银行股份有限公司良口支行新建办公用房项目	
子项名称		
图 名	总平面图	
项目负责	廖英书	廖英书
专业负责	林业清	林业清
设 计	罗玉媚	罗玉媚
校 对	陈良波	陈良波
审 核	林业清	林业清
审 定	陆华能	陆华能
设计号	HZSJ2025-106	
日 期	2025.07	
图纸版次	A	
单 位	图 别	图 号
mm	方 案	ZP-01